



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



**PROJEKT:**

**„System kanalizacyjny dorzecza górnej Skawy w miejscowości Białka na terenie Gminy Maków Podhalański”**

**NAZWA:**

**„Budowa systemu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Białka”**

**Nr referencyjny nadany sprawie przez  
Zamawiającego**

**ES.JRP.ZP.1.B.2013**

**TOM II**

# **WZÓR UMOWY**

**Rozdział 1      AKT UMOWY**

**Rozdział 2      WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU**

**Rozdział 3      WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU**

**Rozdział 4      WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA  
KONTRAKTU**

---

**„Budowa systemu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Białka”**

## TOM II

### ROZDZIAŁ 1

#### FORMULARZ AKTU UMOWY

ZAMÓWIENIE FINANSOWANE ZE ŚRODKÓW PUBLICZNYCH (W TYM ZE ŚRODKÓW FUNDUSZU SPÓJNOŚCI)

**Projekt Nr POIS.01.01.00-00-011/12  
współfinansowany przez Unię Europejską  
ze środków FUNDUSZ SPÓJNOŚCI**

**„System kanalizacyjny dorzecza górnej Skawy w miejscowości Białka na terenie Gminy Maków Podhalański”**

#### KONTRAKT:

**„Budowa systemu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Białka”**

Niniejszy Kontrakt zawarty został pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodno - Kanalizacyjnym „Eko - Skawa” Sp. z o. o. w Makowie Podhalańskim, ul. 30 Maja 40 a, 34-220 Maków Podhalański (zwanym dalej „Zamawiającym”) z jednej strony, reprezentowanym przez:

.....  
.....

**a**

.....  
.....

adres: .....

(zwanym dalej „Wykonawcą”) z drugiej strony, reprezentowanym przez:

.....  
.....

**Zważywszy**, że Zamawiający życzy sobie, aby Roboty, określone jako **Kontrakt: „Budowa systemu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Białka”** zostały wykonane przez Wykonawcę, oraz że przyjął Ofertę Wykonawcy na wykonanie i wykończenie tych Robót oraz usunięcie w nich wszelkich wad, złożoną w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych;

W ramach wykonania przedmiotu Kontraktu Wykonawca wykona, wykończy i usunie wady w niżej opisanym zakresie inwestycji:

W ramach kanalizacji sanitarnej w Białce zaprojektowano **kolektor główny**, który będzie przebiegał przez całą miejscowość, aż do granicy z gminą Zawoja oraz włączoną do niego **rozdzielczą sieć kanalizacyjną** na terenie Białki.

Zadanie zostanie zrealizowane poprzez:

---

**„Budowa systemu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Białka”**

- Budowę kolektora głównego wzdłuż torów PKP oraz w pasie drogi wojewódzkiej wraz z pompownią główną (PG) i rurociągiem tłocznym pod rzeką Skawą,
- Budowę kanałów sanitarnych w drogach gminnych oraz częściowo przez tereny prywatne w rejonie objętym inwestycją z 4 przepompowniami lokalnymi,
- Wykonanie sięgaczy do posesji.

Zgodnie z warunkami Inwestora kolektor główny, poza ściekami z miejscowości Białka, ma za zadanie odprowadzić ścieki z pozostałych miejscowości gminy Maków Podhalański (Juszczyn, Kojszówka, Wieprzec) oraz z gminy Zawoja.

Układ sieci kanalizacyjnej w Białce przedstawiono na schemacie w Dokumentacji Technicznej.

Łączna długość kanalizacji wynosi:

- kanały grawitacyjne główne i sieć rozdzielcza (w tym sięgacze) ok. **L= 33 500,0 mb**
- przewody tłoczne ok. **L = 1 085,0 mb**
- przepompownia ścieków - **5 szt.**

Średnie zagłębienie wynosi ok. 2,70 m i waha się od 1,40 do 4,00 m ppt. (miejscowo do 5,20 m ppt); spadki dostosowano do konfiguracji terenu.

Kanalizację sanitarną wykonać:

- A) kolektor główny z rur kamionkowych kielichowych o średnicach Dn 300- 400mm, za wyjątkiem odcinka kolektora pełniącego funkcję zbiornika retencyjnego, który przyjęto z rur GRP o zwiększonej średnicy - Dn 700mm.
- B) sieć rozdzielczą z rur kamionkowych kielichowych 200 mm, na dopływach do lokalnych pompowni ścieków, w celu uzyskania pojemności retencyjnej na niezbędnej długości zwiększono średnice kanałów do Dn 300 ÷ 400 mm z kamionki kielichowej.
- C) sięgacze do posesji z rur PVC Dz160 mm ze ścianką litą.
- D) rurociągi tłoczne z pompowni - rury PE do kanalizacji ciśnieniowej SDR11 TS o średnicy:
  - Dz 225 mm - dla pompowni głównej
  - Dz 90 mm – dla wszystkich pompowni lokalnych
- E) sięgacze do posesji z rur kamionkowych przeciskowych Dn 150mm (dla przejść bezwykopowych).
- F) sieci rozdzielcze z rur kamionkowych przeciskowych Dn 200mm (dla przejść bezwykopowych).

Sieć kanalizacyjną uzbroić w studzienki:

- betonowe  $\phi$  600 – 2000 mm z elementów prefabrykowanych łączonych na uszczelki,
- z tworzyw sztucznych  $\phi$  425 mm z rurą wznoszącą karbowaną,
- żywic poliestrowych  $\phi$  1400 mm (jako komplet ze zbiornikiem retencyjnym).

Rozstaw studzienek na odcinkach prostych trasy kanałów grawitacyjnych co 50,0 ÷ 70,0m. Mniejsze odległości pomiędzy studzienkami w miejscach zmiany kierunku kanału, zmiany spadku przewodu oraz w miejscach połączenia kanałów.

Studnie  $\phi$  600 – 1200 zaprojektowana na kanałach głównych i bocznych jako załomowe, połączeniowe i przelotowe. Studzienki na sięgaczach zaprojektowano o średnicy  $\phi$  425mm. Studnie na przewodach tłocznych wykonać jako betonowe, z kręgów łączonych na uszczelki, o średnicy  $\phi$ 1000 – 1500 mm w zależności od rodzaju i wielkości zabudowanej armatury (zasuwy odcinające, szybkołączki, itp.).

Szczegółowy opis zakresu zadań inwestycyjnych wymienionych powyżej zawiera Tom III SIWZ Opis Przedmiotu Zamówienia, w tym Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

**Pożądane jest aby przed złożeniem Oferty Wykonawca przeprowadził wizję lokalną terenu budowy, sąsiadującego układu komunikacyjnego oraz najbliższego otoczenia budowy z wszelkimi uwarunkowaniami, dotyczącymi realizacji przedmiotu zamówienia, a także zebrania informacji niezbędnych do przygotowania oferty. Przeprowadzenie wizji lokalnej jest niezbędne ze względu na specyfikę terenu (zabudowa miejska, skomplikowane uzbrojenie podziemne terenu). Zaniechanie dopełnienia obowiązku zapoznania się z terenem nie może spowodować roszczeń Wykonawcy na etapie realizacji przedmiotu umowy.** Termin wizji lokalnej i szczegóły techniczne jej przeprowadzenia wymagają uzgodnienia z Zamawiającym. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu budowy poniesie Wykonawca.

**Niniejszym ustala się, co następuje:**

1. Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu, wymienionych poniżej.
2. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszego Kontraktu, według następującego pierwszeństwa:
  - (a) niniejszy Akt Umowy;
  - (b) Warunki Szczególne Kontraktu (Tom II Rozdział 3);
  - (c) Warunki Ogólne Kontraktu (Tom II Rozdział 2);
  - (d) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
  - (e) Dokumentacja projektowa;
  - (f) wyceniony Przedmiar Robót (po korekcie arytmetycznej);
  - (g) Wykaz Gwarancji;
  - (h) Formularz Oferty z Załącznikiem do Oferty, oraz
  - (i) Wszystkie inne dokumenty, w tym oświadczenia, będące częścią Kontraktu.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Roboty oraz usunąć w nich wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami Kontraktu.
4. Zamawiający, w uznaniu wykonania Robót oraz usunięcia w nich wad przez Wykonawcę, w terminach i w sposób określony w Kontrakcie, zapłaci Wykonawcy kwotę: Zaakceptowana Kwota Kontraktowa – **”Budowa systemu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Białka na terenie Gminy Maków Podhalański”**:

..... PLN  
(słownie: ..... PLN)  
plus VAT: ..... PLN  
(słownie: ..... PLN)  
co czyni łącznie kwotą brutto ..... PLN  
(słownie: ..... PLN)

---

**”Budowa systemu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Białka”**

5. Zapłaty będą dokonywane w PLN na podstawie prawidłowo wystawionej faktury na konto bankowe Wykonawcy podane na fakturze.
6. Kontrakt został sporządzony w czterech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z tego dwa egzemplarze dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
7. **Na dowód tego** Strony podpisały zgodnie z ich uprawnieniami niniejszy Kontrakt. Niniejszy Kontrakt wchodzi w życie z dniem podpisania go przez obie Strony.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

Podpisano i opatrzono pieczęcią

Podpisano i opatrzono pieczęcią

.....

.....

.....

.....

[podpisy osób upoważnionych]

[podpisy osób upoważnionych]

.....

.....

.....

.....

.....

.....

[nazwiska i imiona podpisujących  
(wielkimi literami)]

[nazwiska i imiona podpisujących  
(wielkimi literami)]

W charakterze

.....

Będąc w pełni upoważnionym przez

[pieczęć Zamawiającego]

.....

[pieczęć Wykonawcy]

## **TOM II**

### **ROZDZIAŁ 2**

## **WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU**

Roboty będące przedmiotem niniejszego Kontraktu będą wykonane zgodnie z **Warunki Kontraktu na Budowę DLA ROBÓT BUDOWLANYCH I INŻYNIERYJNYCH PROJEKTOWANYCH PRZEZ ZAMAWIAJACEGO**, drugie wydanie angielsko-polskie 2000 rok, przygotowane i opublikowane przez COSMOPOLI CONSULTANTS, na podstawie umowy ze Stowarzyszeniem Inżynierów Doradców i Rzeczoznawców SIDIR, Oryginał angielski: Conditions of Contract for Construction (*Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils - FIDIC*), Box 311, CH-1215 Geneva 15, Switzerland (czerwona książka).

Na **Warunki Kontraktu** składają się **Tom II Rozdział 2 – "Warunki Ogólne Kontraktu"**, które stanowią wyżej wymienione **Warunki Kontraktowe dla Budowy DLA ROBÓT BUDOWLANYCH I INŻYNIERYJNYCH PROJEKTOWANYCH PRZEZ ZAMAWIAJACEGO** oraz **Tom II Rozdział 3 – "Warunki Szczególne Kontraktu"**, które zmieniają i/lub uzupełniają postanowienia Warunków Ogólnych.

Uważa się, że Wykonawca zaznajomił się z ww. wymienioną wersją **Warunki Kontraktowe dla Budowy DLA ROBÓT BUDOWLANYCH I INŻYNIERYJNYCH PROJEKTOWANYCH PRZEZ ZAMAWIAJACEGO** i na żądanie Zamawiającego, przedstawi jej kopię, podpisaną przez osobę lub osoby uprawnione do podpisania Kontraktu.

## **TOM II**

### **ROZDZIAŁ 3**

## **WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU**

**Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. Warunki Ogólne Kontraktu pozostają wiążące o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej.**

**Numeracja klauzul w Warunkach Szczególnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych.**

**WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU****Spis treści**

<b>KLAUZULA 1</b>	<b>POSTANOWIENIA OGÓLNE</b>	<b>10</b>
1.1	DEFINICJE .....	10
1.2	INTERPRETACJA .....	13
1.3	KOMUNIKATY .....	14
1.4	PRAWO I JĘZYK .....	14
1.5	KOLEJNOŚĆ PIERWSZEŃSTWO DOKUMENTÓW .....	14
1.6	AKT UMOWY .....	14
1.7	CESJE.....	14
1.8	OPIEKA NAD DOKUMENTAMI I ICH DOSTARCZENIE .....	14
1.11	UŻYWANIE PRZEZ WYKONAWCĘ DOKUMENTÓW ZAMAWIAJĄCEGO .....	15
1.12	SZCZEGÓLNE POUFNE DANE .....	15
1.13	ZGODNOŚĆ Z PRAWAMI.....	15
1.14	SOLIDARNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ.....	16
<b>KLAUZULA 2</b>	<b>ZAMAWIAJĄCY</b>	<b>16</b>
2.2	POZWOLENIA, LICENCJE LUB ZATWIERDZENIA .....	16
2.4	ORGANIZACJA FINANSOWANIA PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO .....	16
<b>KLAUZULA 3</b>	<b>INŻYNIER</b>	<b>16</b>
3.1.	OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA INŻYNIERA.....	16
<b>KLAUZULA 4</b>	<b>WYKONAWCA</b>	<b>17</b>
4.1	OGÓLNE ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY .....	17
4.2	ZABEZPIECZENIE WYKONANIA .....	19
4.3	PRZEDSTAWICIEL WYKONAWCY .....	20
4.4	PODWYKONAWCY.....	20
4.7	WYTYCZENIE .....	21
4.8	PROCEDURY BEZPIECZEŃSTWA .....	21
4.9	ZAPEWNIENIE JAKOŚCI .....	22
4.10	DANE O PLACU BUDOWY .....	22
4.11	WYSTARCZALNOŚĆ ZAACCEPTOWANEJ KWOTY KONTRAKTOWEJ.....	22
4.13.	PRAWA PRZEJAZDU I URZĄDZENIA.....	22
4.16	TRANSPORT DÓBR.....	23
4.18	OCHRONA ŚRODOWISKA.....	23
4.19	ELEKTRYCZNOŚĆ, WODA I GAZ.....	23
4.20	SPRZĘT ZAMAWIAJĄCEGO I MATERIAŁ DO WYDANIA BEZPŁATNIE .....	24
4.21	RAPORTY O POSTĘPIE PRACY .....	24
4.22	ZABEZPIECZENIE PLACU BUDOWY .....	24
4.23	DZIAŁANIA WYKONAWCY NA PLACU BUDOWY .....	25
4.25	DZIENNIK BUDOWY .....	25
4.26	ZABEZPIECZENIE PRZYLEGAJĄCYCH NIERUCHOMOŚCI .....	26
4.27	ISTNIEJĄCE INSTALACJE .....	26
<b>KLAUZULA 5</b>	<b>MIANOWANI PODWYKONAWCY</b>	<b>27</b>
5.4	DOWODY PŁATNOŚCI.....	27
<b>KLAUZULA 6</b>	<b>PERSONEL KIEROWNICZY I SIŁA ROBOCZA</b>	<b>27</b>
6.2	STAWKI WYNAGRODZEŃ I WARUNKI PRACY SIŁY ROBOCZEJ .....	27
6.8.	KIEROWNICTWO WYKONAWCY .....	27
6.9	PERSONEL WYKONAWCY .....	27
<b>KLAUZULA 8</b>	<b>ROZPOCZĘCIE, OPÓŹNIENIA I ZAWIESZENIE</b>	<b>28</b>
8.1	ROZPOCZĘCIE ROBÓT.....	28
8.2	CZAS NA UKOŃCZENIE.....	29
8.3	HARMONOGRAM.....	29
8.4	PRZEDŁUŻENIE CZASU NA UKOŃCZENIE.....	30
8.7	ODSZKODOWANIE UMOWNE ZA OPÓŹNIENIE.....	30
<b>KLAUZULA 10</b>	<b>PRZEJĘCIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO</b>	<b>30</b>

---

”Budowa systemu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Białka”



<b>10.1.</b>	<b>PRZEJĘCIE ROBÓT I ODCINKÓW.....</b>	<b>30</b>
	<b>KLAUZULA 11 ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY</b>	<b>30</b>
<b>11.10</b>	<b>NIEWYPEŁNIONE ZOBOWIĄZANIA.....</b>	<b>30</b>
	<b>KLAUZULA 12 OBMIARY I WYCENA</b>	<b>31</b>
<b>12.1</b>	<b>OBOWIĄZKOWE OBMIARY ROBÓT.....</b>	<b>31</b>
<b>12.2</b>	<b>METODY OBMIARU .....</b>	<b>31</b>
<b>12.3</b>	<b>WYCENA .....</b>	<b>31</b>
	<b>KLAUZULA 13 ZMIANY I KOREKTY</b>	<b>31</b>
<b>13.1</b>	<b>PRAWO DO ZMIENIANIA .....</b>	<b>31</b>
<b>13.2</b>	<b>INŻYNIERIA WARTOŚCI .....</b>	<b>32</b>
<b>13.3.</b>	<b>PROCEDURA ZMIANY.....</b>	<b>32</b>
<b>13.5</b>	<b>KWOTY WARUNKOWE .....</b>	<b>32</b>
<b>13.8</b>	<b>KOREKTY WYNIKAJĄCE ZE ZMIAN KOSZTU.....</b>	<b>32</b>
	<b>KLAUZULA 14 CENA KONTRAKTOWA I PŁATNOŚĆ</b>	<b>32</b>
<b>14.1</b>	<b>CENA KONTRAKTOWA.....</b>	<b>32</b>
<b>14.2.</b>	<b>PŁATNOŚĆ ZALICZKOWA .....</b>	<b>33</b>
<b>14.3</b>	<b>WYSTĘPOWANIE O PRZEJŚCIOWE ŚWIADECTWA PŁATNOŚCI .....</b>	<b>33</b>
<b>14.4</b>	<b>WYKAZ PŁATNOŚCI .....</b>	<b>33</b>
<b>14.6</b>	<b>WYSTAWIANIE PRZEJŚCIOWYCH ŚWIADECTW PŁATNOŚCI. ....</b>	<b>34</b>
<b>14.7</b>	<b>PŁATNOŚĆ.....</b>	<b>35</b>
<b>14.8</b>	<b>OPÓŹNIONA ZAPŁATA .....</b>	<b>35</b>
<b>14.16</b>	<b>GWARANCJA ZAPŁATY.....</b>	<b>35</b>
	<b>KLAUZULA 15 ODSZCZEPNIENIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO</b>	<b>36</b>
<b>15.2</b>	<b>ODSZCZEPNIENIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO .....</b>	<b>36</b>
<b>15.5</b>	<b>UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO DO ODSZCZEPNIENIA.....</b>	<b>36</b>
	<b>KLAUZULA 16 ZAWIESZENIE I ODSZCZEPNIENIE PRZEZ WYKONAWCĘ</b>	<b>36</b>
<b>16.1</b>	<b>UPRAWNIENIE WYKONAWCY DO ZAWIESZENIA PRACY.....</b>	<b>36</b>
<b>16.4</b>	<b>PŁATNOŚĆ PRZY ODSZCZEPNIENIU .....</b>	<b>36</b>
	<b>KLAUZULA 18 UBEZPIECZENIE</b>	<b>36</b>
<b>18. 1</b>	<b>OGÓLNE WYMAGANIA W ODNIESIENIU DLA UBEZPIECZEŃ .....</b>	<b>36</b>
	<b>KLAUZULA 20 ROSZCZENIA, SPORY I ARBITRAŻ</b>	<b>37</b>
<b>20.1</b>	<b>ROSZCZENIA WYKONAWCY .....</b>	<b>37</b>
<b>20.6</b>	<b>ARBITRAŻ .....</b>	<b>37</b>
	<b>KLAUZULA 21 DZIAŁANIA KONTROLNE I SPRAWDZAJĄCE</b>	<b>37</b>
	<b>KLAUZULA 22 KLAUZULE KOŃCOWE</b>	<b>37</b>

## TOM II – WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Warunki Kontraktu (zwane dalej "Warunkami") określają prawa i obowiązki Stron (tj. Zamawiającego i Wykonawcy).

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych.

W przypadku rozbieżności pomiędzy odpowiadającymi sobie klauzulami Warunków Ogólnych i Warunków Szczólnych, wiążące pozostają postanowienia Warunków Szczólnych.

Postanowienia klauzul niezmienione w Warunkach Szczólnych, pozostaną wiążące w brzmieniu podanym w Warunkach Ogólnych.

### Klauzula 1 Postanowienia ogólne

#### 1.1 Definicje

##### 1.1.1 Kontrakt

Subklauzulę 1.1.1.1 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.1 **"Kontrakt"** oznacza Akt Umowy, Warunki Kontraktu, Specyfikacje, Rysunki, Formularz Oferty z Załącznikiem do Oferty, oraz inne dokumenty wymienione w Akcie Umowy. Zawsze ilekroć w niniejszych Warunkach używany jest termin „Kontrakt” oznacza także „umowę” w rozumieniu przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczpospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks Cywilny oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

1.1.1.3 **"List Akceptujący"** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie "List Akceptujący" należy je zastąpić określeniem **"Akt Umowy"** i wszelkie odniesienia do Listu Akceptującego w Warunkach Ogólnych oznaczać będą Akt Umowy według subklauzuli 1.6 [*Akt Umowy*].

Subklauzulę 1.1.1.4 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.4 **"Formularz Oferty"** oznacza dokument tak zatytułowany, podpisany i przedłożony przez Wykonawcę. Gdziekolwiek w Warunkach Ogólnych Kontraktu występuje określenie "Oferta" należy je zastąpić określeniem **"Formularz Oferty"** i wszelkie odniesienia do "Oferty" w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do "Formularza Oferty".

Subklauzulę 1.1.1.5 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.5 **"Specyfikacja"** oznacza dokument zatytułowany "Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych", włączony do kontraktu, zawierający opis robót zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego*.

Subklauzulę 1.1.1.8 skreśla się i zastępuje się następująco:

---

**"Budowa systemu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Białka"**

1.1.1.8 **"Oferta"** oznacza Formularz Oferty i wszystkie inne dokumenty, które Wykonawca dostarczył wraz z Formularzem Oferty i przedłożył w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego ogłoszonego przez Zamawiającego na realizację przedmiotu niniejszego Kontraktu, a włączone do Kontraktu. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie "Dokumenty Ofertowe" należy je zastąpić określeniem **"Oferta"** i wszelkie odniesienia do "Dokumentów Ofertowych" w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do "Oferty".

Subklauzulę 1.1.1.10 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.10 **„Wykaz gwarancji”** oznacza dokument tak zatytułowany, zawierający zestawienie Kart Gwarancyjnych wystawionych zgodnie z Subklauzulą 1.1.1.12 **„Karta Gwarancyjna”**

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.1.11 **"Zmiana do Kontraktu - Aneks"** oznacza dokument tak zatytułowany, wprowadzający do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks Cywilny.

Zmiana do Kontraktu - Aneks wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę. Żadna Zmiana do Kontraktu nie może być podpisana później niż 45 dni przed upływem Czasu na Ukończenie Robót lub Odcinka (w zależności od przypadku) czego zmiana dotyczy.

1.1.1.12 **„Karta Gwarancyjna”** - oznacza dokument tak zatytułowany odpowiednio dla wykonanych usług projektowych (jeśli są), robót budowlanych i montażowych, w którym Wykonawca udzieli gwarancji na wykonane usługi i roboty na warunkach opisanych w tym dokumencie, zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks cywilny. Za Kartę gwarancyjną uważa się również dokument gwarancji wystawiony przez producenta urządzenia wmontowanego przez Wykonawcę. Poszczególne karty gwarancyjne zostaną sporządzone zgodnie ze wzorem zawartym w Rozdziale 4 niniejszego Kontraktu i w oparciu o wymagania Zamawiającego.

## 1.1.2 Strony i Osoby

1.1.2.2 **"Zamawiający"** - na końcu Definicji dodaje się, co następuje:

„... będącą beneficjentem środków Funduszu Spójności – płatnikiem za wykonane Roboty objęte zakresem Kontraktu. W polskim Prawie Budowlanym osoba Zamawiającego występuje pod nazwą „Inwestor”.

1.1.2.4 **„Inżynier”** – zmienia się i uzupełnia następująco przez::

dodanie następującego zapisu na końcu subklauzuli 1.1.2.4.:

Przez Inżyniera rozumie się **Inżyniera Kontraktu**, zgodnie z postanowieniami umowy o świadczenie usług Inżyniera Kontraktu dla Przedsięwzięcia „SYSTEM KANALIZACYJNY DORZECZA GÓRNEJ SKAWY W MIEJSCOWOŚCI BIAŁKA NA TERENIE GMINY MAKÓW PODHALAŃSKI ”

Funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 Prawa Budowlanego funkcje „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego” oraz „Koordynatora Czynności

---

**„Budowa systemu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Białka”**

Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego”. **Inżynier** jest równoznaczny z używanym określeniem **Inżynier Kontraktu**.

Wprowadza się następujące definicje:

- 1.1.2.11 **„Inspektor Nadzoru Inwestorskiego”** – oznacza osobę fizyczną, posiadającą kwalifikacje wymagane w Rozdziale 2 Prawa Budowlanego i pełniącą funkcje przypisane przez art. 25 (obowiązki) oraz art. 26 (prawa) Prawa Budowlanego.

#### **1.1.4 Pieniądze i płatności**

Subklauzulę 1.1.4.6 „Waluta Obca” skreśla się i zastępuje się następująco:

- 1.1.4.6 **„Waluta Obca”** nie ma zastosowania w niniejszych warunkach.

Subklauzulę 1.1.4.10 „Kwota Warunkowa” skreśla się i zastępuje się następująco:

- 1.1.4.10 **„Kwota Warunkowa”** nie ma zastosowania w niniejszych warunkach

Subklauzulę 1.1.4.11 „Kwota Zatrzymana” skreśla się i zastępuje się następująco:

- 1.1.4.11 **„Kwota Zatrzymana”** nie ma zastosowania w niniejszych warunkach

Wprowadza się następujące definicje:

- 1.1.4.13 **„Protokół konieczności”** - dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzasadnienie dla wykonania robót dodatkowych i/lub zamiennych nieprzewidzianych w kontrakcie bądź wynikających z zapisów Klauzuli 13 [*Zmiany i korekty*]. Załącznikiem do Protokołu konieczności jest Protokół z negocjacji.

- 1.1.4.14 **„Protokół z negocjacji”** – dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzgodnione z Wykonawcą ceny lub stawki dla robót dodatkowych i zamiennych w oparciu o Klauzulę 13 [*Zmiany i korekty*].

#### **1.1.5. Roboty i Dobra**

Subklauzulę 1.1.5.4 **„Roboty Stałe”** uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu na końcu tej Klauzuli:

Ilekoć w Warunkach Kontraktu mowa o Robotach Stałych rozumie się przez to również roboty podlegające zakryciu i roboty zanikające w rozumieniu Prawa Budowlanego.

Subklauzulę 1.1.5.6. skreśla się i zastępuje następująco:

- 1.1.5.6 **„Odcinek”** - Obiekty budowlane, obiekty inżynierskie, urządzenia techniczne wyposażenie technologiczne i instalacje oraz roboty i usługi, które w całości i samodzielnie spełniają przewidziane projektem wymagania użytkowe i funkcjonalne mogące podlegać odbiorowi i ustalone w programie rzeczowo – finansowym.

#### **1.1.6 Inne Definicje**

Subklauzulę 1.1.6.2 skreśla się i zastępuje się następująco:

- 1.1.6.2 **„Kraj”** oznacza Rzeczpospolitą Polską, na terytorium której znajduje się Plac Budowy, gdzie mają być wykonywane Roboty Stałe.

---

**„Budowa systemu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Białka”**

Subklauzulę 1.1.6.5 skreśla się i zastępuje się następująco:

- 1.1.6.5 **"Prawa"** oznacza prawa powszechnie obowiązujące w Rzeczypospolitej Polskiej jak również akty prawa miejscowego obowiązujące na terenie realizacji Kontraktu wydane przez właściwe organy władzy publicznej.

Subklauzulę 1.1.6.7 **„Plac Budowy”** uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu na końcu tej Klauzuli:

Ileokroć w niniejszych warunkach Kontraktu mowa jest o Placu Budowy należy przez to rozumieć Teren Budowy zgodnie z definicją Polskiego Prawa Budowlanego, który to termin może być używany zamiennie.

Wprowadza się następujące Definicje:

- 1.1.6.10 **"Prawo Budowlane"** oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku (tekst jednolity z 2006 r. Dz. U. Nr 156, poz. 1118 wraz z późniejszymi zmianami) wraz z wszelkimi innymi właściwymi aktami wykonawczymi (rozporządzeniami), regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.
- 1.1.6.11 **"Projekt Budowlany"** oznacza dokument formalno-prawny, konieczny do uzyskania pozwolenia na budowę, którego zakres i forma jest zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003r. nr 120 poz. 1133 wraz z późniejszymi zmianami).
- 1.1.6.12. **"Pozwolenie na Budowę"** oznacza decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy, w rozumieniu Polskiego Prawa Budowlanego w czasie jej obowiązywania.
- 1.1.6.13. **"Dziennik Budowy"** oznacza urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002r. nr 108 poz. 953 wraz z późniejszymi zmianami) do którego odnosi się subklauzula 4.25 [*Dziennik Budowy*].
- 1.1.6.14 **"Księga Obmiarów"** oznacza prowadzony przez Wykonawcę na Terenie Budowy zeszyt z ponumerowanymi stronami służący do wpisywania przez Wykonawcę obmiaru dokonywanych robót w formie wyliczeń, szkiców i ewentualnych dodatkowych załączników, pozwalający na określenie ilości i obmiaru wykonanych Robót. Wpisy w Księdze Obmiarów podlegają zatwierdzeniu przez Inżyniera.

## 1.2 Interpretacja

Subklauzulę 1.2 uzupełnia się następująco:

po podpunkcie (d) dodaje się podpunkt (e) o nowej, następującej treści:

(e) postanowienia zawierające określenie "Koszt plus rozsądny zysk" wymagają, aby ten zysk wynosił jedną pięćdziesiątą (2%) tego Kosztu.

### 1.3 Komunikaty

Subklauzulę 1.3 uzupełnia się następująco:

Na końcu podpunktu (a) po słowach "w Załączniku do Oferty;" dodaje się następujący zapis:

„przekazywane uzgodnionym systemem transmisji elektronicznej winny być każdorazowo potwierdzane na piśmie oddzielną korespondencją;”

na końcu niniejszej Subklauzuli dodaje się zapis:

Wpisy w Dzienniku Budowy nie są traktowane jak Komunikaty.

### 1.4 Prawo i język

Subklauzulę 1.4 skreśla się i zastępuje następująco:

- (a) Kontraktem rządzi Prawo Rzeczypospolitej Polskiej. Ilekroć w Warunkach Szczególnych, lub innych dokumentach, o których mowa w pkt. 2 Aktu Umowy zostają przywołane przepisy konkretnych ustaw, rozporządzeń lub innych aktów normatywnych, w tym aktów prawa miejscowego, należy przez nie rozumieć również akty zmieniające je bądź wydane w ich miejsce.
- (b) Językiem Kontraktu jest język polski.
- (c) Językiem porozumiewania się jest język polski.

### 1.5 Kolejność pierwszeństwo dokumentów

Subklauzulę 1.5 zmienia się i uzupełnia następująco:

Skreśla się drugie zdanie i listę dokumentów wymienionych w podpunktach od (a) do (h) i zastępuje następująco:

W celu interpretacji pierwszeństwo dokumentów będzie zgodne z kolejnością zapisaną w Akcie Umowy. Zmiany do Kontraktu, jeśli wystąpią, będą miały kolejność ważności taką, jak dokumenty, które modyfikują.

### 1.6 Akt Umowy

Subklauzulę 1.6 skreśla się i zastępuje następująco:

Kontrakt wchodzi w życie w dniu, w którym podpiszą go obie Strony, pod warunkiem, że wymagane zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu zostało przyjęte bez zastrzeżeń przez Zamawiającego zgodnie z Subklauzulą 4.2 [*Zabezpieczenie Wykonania*].

### 1.7 Cesje

Subklauzulę 1.7 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca nie sceduje realizacji Kontraktu na osoby trzecie.

### 1.8 Opieka nad dokumentami i ich dostarczenie

---

”Budowa systemu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Białka”

Subklauzulę 1.8 uzupełnia się następująco:

Na końcu pierwszego akapitu dodaje się następujący zapis:

Razem z powiadomieniem o Dacie Rozpoczęcia wydanym przez Inżyniera zgodnie z Subklauzulą 8.1 [*Rozpoczęcie Robót*], Wykonawca otrzyma 1 egzemplarze kopi Projektu Budowlanego oraz 1 egzemplarz Pozwolenia na Budowę, wydanego przez właściwy organ.

Wykonawca będzie również prowadził i przechowywał na Terenie Budowy Dziennik Budowy, zgodnie z subklauzulą 4.25 [*Dziennik Budowy*].

Skreśla się drugie zdanie w drugim akapicie i zastępuje następująco:

Jeżeli nie jest podane inaczej w Kontrakcie, to Wykonawca dostarczy Inżynierowi cztery egzemplarze każdego z Dokumentów Wykonawcy.

Na końcu drugiego akapitu dodaje się następujący zapis:

Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia takie rysunki, świadectwa, obliczenia i/lub inną techniczną dokumentację, jak określone zostało w Specyfikacjach lub jak jest wymagane przez Inżyniera.

W przypadku opóźnienia w przekazaniu lub niezatwierdzenia takich dokumentów, Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń odnośnie do dodatkowego czasu lub Kosztu.

### **1.11 Używanie przez Wykonawcę dokumentów Zamawiającego**

Subklauzulę 1.11 uzupełnia się następująco:

Na końcu niniejszej subklauzuli 1.11 dodaje się następujący zapis:

„lub, gdy konieczność dokonania takiej czynności wynika z przepisów prawa albo wykonania żądania organu władzy lub administracji uprawnionego do takiego żądania.”

### **1.12 Szczegółowe poufne dane**

Subklauzulę 1.12 uzupełnia się następująco:

Na końcu niniejszej subklauzuli 1.12 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy zawodowej przez cały okres obowiązywania Kontraktu oraz po jego zakończeniu.

Strony będą uważać szczegóły Kontraktu za poufne w takim zakresie, w jakim przewiduje to Prawo biorąc pod uwagę status Zamawiającego oraz wymogi przewidziane dla inwestycji dofinansowywanych ze środków Funduszu Spójności. W odniesieniu do stron trzecich Wykonawca będzie traktował szczegóły Kontraktu jako poufne, z wyjątkiem takiego ich zakresu jaki może być konieczny do wypełnienia zobowiązań wynikających z Kontraktu lub zastosowania do nich obowiązujących praw.

### **1.13 Zgodność z Prawami**

Subklauzulę 1.13 zmienia się w ten sposób, że:

---

”Budowa systemu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Białka”

Skreśla się podpunkt (a)

### **1.14 Solidarna odpowiedzialność**

Subklauzulę 1.14 zmienia się i uzupełnia następująco:

Skreśla się podpunkt (c) i zastępuje go następująco:

- (c) Wykonawca nie zmienia swojego składu osobowego podczas całego okresu wykonywania Kontraktu (z Okresem Zgłaszania Wad) bez uprzedniej zgody Zamawiającego z wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości lub likwidacji jednej z tych osób, wchodzących w skład ugrupowania będącego Wykonawcą

Dodaje się podpunkt (d) w następującym brzmieniu:

- (d) Lider, osoba upoważniona przez pozostałe osoby wspólnie realizujące Kontrakt, będzie upoważniony do zaciągania zobowiązań, do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych osób, razem i każdego z osobna.

## **Klauzula 2 Zamawiający**

### **2.2 Pozwolenia, licencje lub zatwierdzenia**

Subklauzulę 2.2 uzupełnia się następująco:

W pierwszym zdaniu niniejszej subklauzuli 2.2 po słowach "na życzenie" dodaje się słowa "i na koszt".

### **2.4 Organizacja finansowania przez Zamawiającego**

Subklauzulę 2.4 [*Organizacja finansowania przez Zamawiającego*] skreśla się jako nie mające zastosowania w niniejszych Warunkach.

## **Klauzula 3 Inżynier**

### **3.1. Obowiązki i uprawnienia Inżyniera**

Subklauzulę 3.1 uzupełnia się następująco:

W trzecim akapicie niniejszej subklauzuli 3.1, na końcu dodaje się następujący zapis:

Inżynier winien uzyskiwać zgodę Zamawiającego przed wykonaniem swoich obowiązków czy czynności określonych w następujących klauzulach Warunków Ogólnych:

- (a) subklauzula 3.2 [*Delegowanie przez Inżyniera*]
- (b) subklauzula 4.3. [*Przedstawiciel Wykonawcy*]
- (c) subklauzula 4.4 [*Podwykonawcy*]
- (d) klauzula 5 [*Mianowani Podwykonawcy*]
- (e) subklauzula 7.4. [*Dokonywanie prób*] / klauzula 9 [*Próby końcowe*]
- (f) subklauzula 8.4 [*Przedłużenie Czasu na Ukończenie*]

---

**"Budowa systemu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Białka"**



- (g) subklauzula 8.8 [*Zawieszenie pracy*]
- (h) subklauzula 8.10 [*Płatność za Urządzenia i Materiały, w wypadku zawieszenia*]
- (i) subklauzula 8.11 [*Przedłużone zawieszenie*]
- (j) subklauzula 10.3 [*Przeszkoda w Próbach Końcowych*]
- (k) subklauzula 12.3 [*Wycena*]
- (l) klauzula 13 [*Zmiany i korekty*]
- (m) klauzula 16 [*Zawieszenie i odstąpienie przez Wykonawcę*]
- (n) subklauzula 17.4 [*Skutki zagrożeń stanowiących ryzyko Zamawiającego*]
- (o) subklauzula 19.4 [*Następstwa Siły Wyższej*]

Niezależnie od obowiązku uzyskiwania zgody, jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub Robót lub sąsiadującą nieruchomości może on, bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu, polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka. Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego, winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera. Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, klauzula 13 [*Zmiany i korekty*] będzie miała zastosowanie.

## **Klauzula 4 Wykonawca**

### **4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy**

Subklauzulę 4.1 uzupełnia się następująco:

W pierwszym zdaniu po słowie "Wykonawca" dodaje się słowa " z najwyższą starannością i standardami wiedzy technicznej przewidzianymi dla tego typu Robót"

Następujący zapis dodaje się jako drugie zdanie w niniejszej subklauzuli 4.1:

Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inżyniera, z kopią do Zamawiającego, o każdym błędzie, pominięciu, wadzie lub innej usterce w Projekcie Budowlanym, który otrzymał zgodnie z subklauzulą 1.8 [*Opieka nad dokumentami i ich dostarczenie*] czy w Specyfikacjach, jaką wykryje podczas analizowania dokumentów stanowiących Kontrakt lub podczas wykonywania Robót.

Następujący zapis dodaje się po drugim akapicie w niniejszej subklauzuli 4.1:

Dla wszystkich Materiałów oraz Urządzeń przewidzianych do wbudowania wymagana będzie uprzednia akceptacja Inżyniera oraz Zamawiającego.

Następujący zapis dodaje się na końcu niniejszej subklauzuli 4.1:

Niezależnie od obowiązków określonych w niniejszych Warunkach, Wykonawca zobowiązany jest do:

---

**"Budowa systemu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Białka"**

(i) Uzyskania dodatkowych pozwoleń, w następujących przypadkach i na następujących zasadach:

Wykonawca uzyska wszelkie dodatkowe zezwolenia lub pozwolenia, wymagane w Kraju, od właściwych władz swoim staraniem i na swój własny koszt. W porozumieniu z władzami lokalnymi i gestorami sieci uzbrojenia terenu, Zamawiający wyznaczy terminarz do złożenia przez Wykonawcę pełnej dokumentacji wymaganej do uzyskania zezwoleń lub pozwoleń na prowadzenie prac na różnych odcinkach robót.

(ii) Będzie przestrzegał wszelkich wymagań wynikających z Zezwoleń:

Wykonawca będzie przestrzegać wymagań zawartych w pozwoleniach lub zezwoleniach i powinien umożliwić wystawiającym je władzom inspekcje i zbadanie przebiegu robót. Ponadto powinien umożliwić właściwym władzom udział w badaniach i procedurach sprawdzających. Jednakże udział właściwych władz w tych testach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek odpowiedzialności przewidzianej w ramach Kontraktu.

(iii) Czynności na Placu Budowy:

Żadne działania, szczególnie działania związane z odcięciem lub zamknięciem dróg, wodociągów lub innych mediów użyteczności publicznej powodujące przestój istniejących urządzeń lub ciągów technologicznych nie będą rozpoczynane bez uzgodnienia z eksploatatorem istniejących urządzeń lub obiektów i bez pisemnego pozwolenia wydanego przez Inżyniera.. Wykonawca będzie informował Inżyniera na piśmie nie później niż 7 dni przed zamierzonym rozpoczęciem tego typu prac, tak by umożliwić Inżynierowi zorganizowanie odpowiedniego nadzoru i środków bezpieczeństwa.

(iv) Przechowywania jednej kopii Rysunków na Placu Budowy:

Na etapie realizacji Wykonawca będzie przechowywał przez cały czas, co najmniej jedną kopię Dokumentów Kontraktowych i Dokumentacji Projektowej (Rysunków) dostarczonych mu lub wykonanych przez niego na Placu Budowy.

Wykonawca powinien przechowywać na Placu Budowy Dziennik Budowy. Podczas prowadzenia Robót na Placu Budowy oprócz Dziennika Budowy powinny znajdować się, co najmniej następujące dokumenty: Pozwolenie(a) na Budowę, Projekt Budowlany, dokumentacja wykonawcza, dokumentacja powykonawcza (jeśli jest), protokół przekazania Placu Budowy, Świadectwa Przejęcia, notatki ze spotkań organizacyjnych, instrukcje i notatki Inżyniera oraz inne dokumenty zgodnie z wymaganiami Inżyniera.

Wspomniana powyżej dokumentacja powinna być przez cały czas dostępna do wglądu dla Inżyniera, Inspektorów Nadzoru, Przedstawiciela Zamawiającego jak także dla innych osób upoważnionych pisemnie przez Inżyniera. Wykonawca będzie odpowiedzialny za przechowywanie i uaktualnianie dokumentacji przez cały czas.

(v) Zrozumienia Zakresu Prac:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za uważne przestudiowanie Dokumentów Kontraktowych w celu zrozumienia Zakresu Prac jak także po to by być w pełni świadomym warunków kontraktowych i wynikających z nich następstw.

(vi) Zrozumienia Rysunków:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za przestudiowanie Rysunków i Specyfikacji Technicznych i dogłębne zrozumienie robót. Wykonawca zapewni i zrobi wszystko,

co niezbędne dla odpowiedniego wykonania robót zgodnie z prawdziwą intencją i znaczeniem Rysunków. W przypadku jakichkolwiek niezgodności lub wątpliwości dotyczących interpretacji Rysunków, związanych w szczególności ze zmianami zaistniałymi na etapie realizacji Robót Wykonawca powiadomi niezwłocznie, na piśmie Zamawiającego, w celu uzyskania niezbędnych wyjaśnień.

(vii) Sporządzenia dokumentacji Powykonawczej:

Wykonawca poprawi bez zwłoki Dokumentację i Rysunki dostarczone mu przez Inżyniera w zakresie modyfikacji wprowadzanych w trakcie wykonywania robót. Wykonawca powinien dostarczyć Inżynierowi Dokumentację wykonawczą w jasnej, przejrzystej formie w czterech kopiach oraz w wersji elektronicznej, dla wszystkich robót, zgodnie z Polskim Prawem, nie później niż 14 dni przed przejęciem robót zgodnie z subklauzulą 10.1 [*Przejęcie Robót i Odcinków*]."

## 4.2 Zabezpieczenie Wykonania

Subklauzulę 4.2. skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu 100% zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu zgodnie z wymogami Zamawiającego, przed podpisaniem Kontraktu, w formie określonej w IDW – I Tom SIWZ.

Zamawiający może z tytułu poręczenia lub gwarancji żądać płatności wszelkich kwot, za jakie poręczyciel lub gwarant odpowiada w ramach poręczenia lub gwarancji, z powodu uchybień Wykonawcy w realizacji Kontraktu zgodnie z warunkami poręczenia lub gwarancji oraz do jej wysokości.

Przed wniesieniem jakiegokolwiek żądania z tytułu Zabezpieczenia wykonania, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę podając rodzaj uchybienia w stosunku do którego żądanie ma stosować wniesienie, a mianowicie:

a) nieprzedłużenia przez Wykonawcę ważności Zabezpieczenia tak jak to opisano powyżej,

b) niezapłacenia Zamawiającemu przez Wykonawcę kwoty uzgodnionej z Wykonawcą jako należną lub ustalonej na mocy subklauzuli 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] lub Klauzuli 20 [*Roszczenia, spory, arbitraż*] w ciągu 42 dni po takim uzgodnieniu lub ustaleniu,

c) nieusunięciu przez Wykonawcę uchybienia w terminie do 42 dni od otrzymania wezwania Zamawiającego do usunięcia takiego uchybienia, lub

d) zaistnienia okoliczności uprawniających Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu na mocy subklauzuli 15.2 [*Odstąpienie przez Zamawiającego*].

Jeżeli w czasie wykonywania Kontraktu osoba wystawiająca gwarancję lub poręczenie okaże się niezdolna do wykonywania swoich zobowiązań, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z wezwaniem do dostarczenia nowej gwarancji lub poręczenia na tych samych warunkach, co poprzednia. Jeśli Wykonawca w ciągu 30 dni od daty otrzymania wezwania nie przedstawi nowej gwarancji lub poręczenia, Zamawiający może rozwiązać Kontrakt na mocy subklauzuli 15.2 [*Odstąpienie przez Zamawiającego*].

Zamawiający zwróci Wykonawcy Zabezpieczenie Wykonania w następujący sposób:

---

**"Budowa systemu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Białka"**

- (a) 70% wartości zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia wykonania Kontraktu i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonany, tj. od daty wystawienia Świadcstwa Przejęcia według subklauzuli 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków],
- (b) 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu nie później niż w 15. dniu po upływie Okresu Zgłaszania Wad.

### 4.3 Przedstawiciel Wykonawcy

Subklauzulę 4.3 uzupełnia się następująco:

Na końcu ostatniego zdania niniejszej subklauzuli 4.3 po słowach „ będą biegłe w języku komunikatów, zdefiniowanym w subklauzuli 1.4 [Prawo i język]” dodaje się słowa: “lub Wykonawca udostępni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy”.

### 4.4 Podwykonawcy

Subklauzulę 4.4. zmienia się i uzupełnia następująco:

Punkt (a) niniejszej subklauzuli zmienia się w ten sposób że:

po słowach: „... aby Wykonawca uzyskiwał zgodę na dostawców Materiałów” skreśla się zapis w brzmieniu „ lub na kontrakt podzlecenie, dla którego Podwykonawca jest wymieniony w Kontrakcie”.

Punkt (b) niniejszej subklauzuli zmienia się w ten sposób, że:

Słowo „Inżyniera” zastępuje się słowem „Zamawiającego” oraz skreśla się słowo „innych”

Punkt (c) zmienia się w ten sposób, że cyfrę „28” zastępuje się cyfrą „7”.

Po punkcie (c) niniejszej subklauzuli 4.4 wprowadza się dodatkowe punkty (d), (e), (f), (g) i (h) oraz dodatkowy akapit odpowiednio o treściach:

- (d) zmiana Podwykonawcy w trakcie realizacji Kontraktu może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego;
- (e) zgoda Zamawiającego jest wymagana do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z Podwykonawcą; Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem winien przedłożyć Zamawiającemu umowę lub projekt umowy, jaką ma zamiar zawrzeć z Podwykonawcą. Jeżeli Zamawiający, w terminie 7 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub w projekcie umowy, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń będzie się uważało, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy.
- (f) do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
- (g) płatności w stosunku do Podwykonawców muszą być zgodne z przepisami ustawy Kodeks Cywilny.
- (h) Wszystkie umowy, zawierane przez Wykonawcę z Podwykonawcami, muszą

---

”Budowa systemu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Białka”

zawierać postanowienie, uprawniające do występowania do Inżyniera, z kopią do Zamawiającego, o dokonanie bezpośredniej zapłaty faktur, wystawionych Wykonawcy, a nie zapłaconych przez niego w terminie ustalonym dla danej płatności, z załączeniem kopii niezapłaconej faktury i z powołaniem się na postanowienia niniejszej subklauzuli 4.4 punkt (h). Postanowienie takie musi mieć charakter przechodni, to znaczy że analogiczne postanowienie musi być zawarte w każdej kolejnej umowie z dalszymi Podwykonawcami.

Jeżeli Podwykonawca wystąpi na piśmie z oświadczeniem do Zamawiającego, że Wykonawca nie dokonuje płatności za wykonane roboty, które zostały odebrane i poświadczono do zapłaty w świadectwie płatności przez Inżyniera, to takie oświadczenie będzie uważane za wezwanie do przejęcia długu (Zamawiający od Wykonawcy)

Jeśli Wykonawca nie dostarczy dowodów, że sumy Podwykonawcy należne zostały zapłacone, Zamawiający wypłaci Podwykonawcy, w terminie ustawowym, kwoty, na które Wykonawca zalega, zgodnie z zapisami umowy przejęcia długu.

Tak zapłacone kwoty Podwykonawcy, Zamawiający potrąci niezwłocznie z kwot należnych Wykonawcy, zgodnie z Subklauzulą 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*].

#### **4.7 Wytyczenie**

Subklauzulę 4.7 uzupełnia się następująco:

Na końcu niniejszej klauzuli 4.7 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca zapewni niezbędną obsługę geodezyjną Robót zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi przepisami. Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu powykonawczą dokumentację geodezyjną, jak określono w Specyfikacjach.

#### **4.8 Procedury bezpieczeństwa**

Subklauzulę 4.8 uzupełnia się następująco:

Na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli dodaje się następujący zapis:

oraz dostarczy Zamawiającemu plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w rozumieniu przepisów Prawa Budowlanego nie później niż w terminie 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia, a także modyfikować ten plan dla zapewnienia jego zgodności z wymogami prawa.

W podpunkcie (b) niniejszej subklauzuli, na końcu, dodaje się następująca treść:

oraz odpowiada za wszelkie wypadki lub szkody powstałe na skutek błędu w wykonaniu Robót lub działań jego pracowników lub współpracowników poniesione przez jakiegokolwiek osoby. Wykonawca zobowiązuje się do ochrony Zamawiającego przed jakimikolwiek roszczeniami wynikłymi z nieprzestrzegania przez niego któregokolwiek z jego obowiązków.

W podpunkcie (e) niniejszej subklauzuli na końcu dodaje się następująca treść:

a także dla zapewnienia nieprzerwanego funkcjonowania Zamawiającego.

Po podpunkcie (e) dodaje się dodatkowy podpunkt (f) o następującej treści:

---

**”Budowa systemu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Białka”**

- (f) uzyskiwać akceptację Inżyniera dla planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Następujący zapis dodaje się na końcu niniejszej subklauzuli:

Wykonawca odpowiada za opracowanie projektu organizacji ruchu na czas wykonywania Robót, uzyskanie związanych z tym zezwoleń i za jego realizację.

#### **4.9 Zapewnienie jakości**

Subklauzulę 4.9 zmienia się i uzupełnia następująco:

Drugie zdanie pierwszego akapitu niniejszej subklauzuli 4.9 skreśla się i zastępuje następująco:

W terminie 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia, Wykonawca przedstawi Inżynierowi szczegóły tego systemu i zawierać on będzie:

- (a) procedury zarządzania jakością do stosowania na Placu Budowy;
- (b) strukturę organizacyjną do wdrażania procedur zarządzania jakością;
- (c) ewidencję podręczników zarządzania jakością, jakie będą wykorzystane;
- (d) procedury zapewniające, że wszyscy Podwykonawcy spełniają wymogi, co do zarządzania jakością.

Inżynier, w ciągu 21 dni od złożenia przez Wykonawcę Planu Zapewnienia Jakości zaakceptuje go lub odrzuci podając powody, aby umożliwić Wykonawcy właściwe sporządzenie dokumentu.

#### **4.10 Dane o Placu Budowy**

Subklauzulę 4.10 uzupełnia się następująco:

Następujące słowa dodaje się na końcu podpunktu (a) niniejszej subklauzuli 4.10 "i istniejącą infrastrukturą techniczną".

#### **4.11 Wystarczalność Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej**

Subklauzulę 4.11 uzupełnia się następująco:

Na początku niniejszej subklauzuli 4.11 dodaje się następujący zapis:

Uznaje się, iż w celu dokładnego zrozumienia zakresu Robót i ustalenia Wystarczalności Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej, Wykonawca przed złożeniem Oferty dogłębnie zaznajomił się z zawartością i wymaganiami Specyfikacji, z Warunkami Kontraktu oraz z terenem budowy i wszelkimi uwarunkowaniami, dotyczącymi realizacji przedmiotu zamówienia ze względu na specyfikę terenu (zabudowa miejska, trudne ukształtowanie).

#### **4.13. Prawa przejazdu i urzędzenia**

Subklauzulę 4.13 uzupełnia się następująco:

Na początku niniejszej subklauzuli 4.13 dodaje się następujący zapis:

---

**"Budowa systemu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Białka"**

Wykonawca utrzyma ruch uliczny w sposób bezpieczny na wszystkich drogach publicznych (drogach, ścieżkach rowerowych, ścieżkach pieszych, torowiskach, i tym podobnych) zajmowanych przez niego lub przecinanych podczas robót na budowie. W tym celu Wykonawca uzyska we właściwym zakresie i na własny koszt wszelkie niezbędne plany i pozwolenia. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania stałego dostępu do wszystkich posesji przez cały okres trwania robót na własny koszt, chyba że, ustalono lub poinstruowano inaczej.

#### **4.16 Transport Dóbr**

Subklauzulę 4.16 uzupełnia się następująco:

Na początku niniejszej subklauzuli 4.16 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z Placu Budowy. Uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od władz, co do przewozu nietypowych wagowo ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Inżyniera.

Pojazdy i ładunki powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone na świeżo ukończony fragment budowy w obrębie Placu Budowy i Wykonawca będzie odpowiadał za naprawę wszelkich Robót w ten sposób uszkodzonych, zgodnie z poleceniami Inżyniera.

#### **4.18 Ochrona środowiska**

Subklauzulę 4.18 uzupełnia się następująco:

W akapicie pierwszym

po słowach „Wykonawca podejmie” dodaje się określenie:

„przewidziane prawem i/lub doświadczeniem życiowym”.

W akapicie drugim zdanie pierwsze po słowach „..... że emisje w powietrze oraz odpływy powierzchniowe i ścieki ...” dodaje się wyrażenie w brzmieniu:

a także wytworzony hałas i inne szkodliwe dla środowiska i otoczenia czynniki

Następujący zapis dodaje się jako drugi akapit niniejszej subklauzuli 4.18:

Wykonawca uzyska wszelkie uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót, tak, aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone.

#### **4.19 Elektryczność, woda i gaz**

Subklauzulę 4.19 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania Robót objętych Kontraktem.

W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne ryzyko i

---

**”Budowa systemu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Białka”**

koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości.

Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone i objęte cenami jednostkowymi lub stawkami wprowadzonymi przez Wykonawcę w wyceniony Przedmiar Robót.

#### **4.20 Sprzęt Zamawiającego i materiał do wydania bezpłatnie**

Subklauzulę 4.20 **Sprzęt Zamawiającego i materiał do wydania bezpłatnie** skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

#### **4.21 Raporty o postępie pracy**

Subklauzulę 4.21 zmienia się i zastępuje następująco:

Pierwsze zdanie pierwszego akapitu skreśla się i zastępuje następująco:

Miesięczne raporty o postępie będą przygotowywane przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Inżyniera i zatwierdzonego przez Zamawiającego, i będą przedkładane Inżynierowi w czterech egzemplarzach.

Na końcu punktu (b) dopisuje się:

w formie elektronicznej na płycie CD i papierowej (wydruk kilku zdjęć poglądowych)

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się podpunkty (i) i (j) i akapit w brzmieniu:

oraz

- (i) prognozę Ceny Kontraktowej, która zawierać będzie wszystkie pozycje, o ile takie będą, według klauzuli 12 [*Obmiary i wycena*], klauzuli 13 [*Zmiany i korekty*] oraz klauzuli 20 [*Roszczenia, spory i arbitraż*]; a także
- (j) uaktualniony Plan płatności zgodnie z wymogami klauzuli 14.4 [*Wykaz płatności*].

W terminie 3 dni od przedłożenia Inżynierowi przez Wykonawcę raportu o postępie, Wykonawca zorganizuje na Placu Budowy spotkanie dotyczące postępu, w którym udział wezmą Inżynier oraz Przedstawiciel Wykonawcy, celem dokonania przeglądu raportu o postępie oraz innych związanych z tym kwestii. Każdorazowo o takich spotkaniach Wykonawca będzie informował pisemnie Zamawiającego, którego personel może również uczestniczyć w tych spotkaniach.

W terminie 4 dni od spotkania dotyczącego postępu Inżynier przedstawi protokół ze spotkania, celem zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy. Protokół ten nie będzie zastępczy w stosunku do jakichkolwiek komunikatów wymaganych Kontraktem, a odnoszących się do subklauzuli 1.3 [*Komunikaty*].

Inżynier lub Przedstawiciel Wykonawcy może wymagać dodatkowych spotkań poza miesięcznymi spotkaniami dotyczącymi postępu i powinien zapewnić zawiadomienie o takim dodatkowym spotkaniu z 7-dniowym wyprzedzeniem, podając jego powody.

#### **4.22 Zabezpieczenie Placu Budowy**

Subklauzulę 4.22 skreśla się i zastępuje następująco:

Ustala się że:

---

**”Budowa systemu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Białka”**



- (a) Wykonawca będzie odpowiedzialny za niedopuszczanie osób nieupoważnionych na Plac Budowy,
- (b) osoby upoważnione będą ograniczone do Personelu Wykonawcy i Personelu Zamawiającego; oraz wszelkiego innego personelu, o którym Wykonawca został powiadomiony przez Zamawiającego lub Inżyniera, jako o upoważnionym personelu innych wykonawców Zamawiającego na Placu Budowy, oraz
- (c) osób z mocy prawa mających wstęp na Plac Budowy, w trakcie wykonywania czynności urzędowych.

W celu prawidłowego zabezpieczenia Placu Budowy Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać stosowne tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w szczególności zgodne ze Specyfikacjami.

#### **4.23 Działania Wykonawcy na Placu Budowy**

Subklauzulę 4.23 uzupełnia się w następujący sposób:

Na końcu niniejszej subklauzuli dodaje się zapis w brzmieniu:

Na Wykonawcy spoczywa Obowiązek wykonania oraz odpowiedniego zainstalowania i utrzymywania w należyłym stanie Tablicy Informacyjnej – opisaney wymaganiami Specyfikacji.

Dodaje się nową subklauzulę **4.25** [*Dziennik Budowy*] w brzmieniu:

#### **4.25 Dziennik Budowy**

Niezwłocznie po uzyskaniu z właściwego organu, Zamawiający przekaże Wykonawcy Dziennik Budowy.

Dzienniki Budowy jest wymaganym dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy Placu Budowy do końca okresu budowy.

Dziennik Budowy będzie przechowywany na Placu Budowy i Wykonawca będzie odpowiedzialny za jego prowadzenie zgodnie z Prawem Budowlanym. Informacje będą wprowadzane do Dziennika Budowy jedynie przez osoby właściwie umocowane zgodnie z Prawem Budowlanym. Każdy zapis w Dzienniku Budowy winien być opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu wraz z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne, dokonywane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw. Załączone do Dziennika Budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Inżyniera.

Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań subklauzuli 1.3 [*Komunikaty*], chyba, że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera i potwierdzone na piśmie.

Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby nie reprezentujące Zamawiającego, Wykonawcę ani Inżyniera będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z Prawem Budowlanym oraz z Kontraktem.

---

**”Budowa systemu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Białka”**

Wpisy do Dziennika Budowy mogą być wykorzystywane przez Zamawiającego jako aktualne zapisy zgodnie z subklauzulą 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] oraz z subklauzulą 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*].

Dodaje się nową subklauzulę **4.26** [*Zabezpieczenie przylegających nieruchomości*], w brzmieniu:

#### **4.26 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości**

Wykonawca na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną i doświadczenie zawodowe oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Planem Budowy i uniknąć powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.

Dodaje się nową subklauzulę **4.27** [*Istniejące instalacje*], w brzmieniu:

#### **4.27 Istniejące instalacje**

Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

Wykonawca jest zobowiązany do szczegółowego oznaczenia instalacji i urządzeń, zabezpieczenia ich przed uszkodzeniem, a także do natychmiastowego powiadomienia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i właściciela instalacji i urządzeń, jeśli zostaną przypadkowo uszkodzone w trakcie realizacji Robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody w instalacjach i urządzeniach naziemnych i podziemnych, spowodowane w trakcie wykonywania Robót.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zgłosił pisemnie zamiar rozpoczęcia robót do wszystkich właścicieli i użytkowników uzbrojenia z wyprzedzeniem siedmiodniowym, ustalając warunki wykonywania robót w strefie tych urządzeń. Kopie wszelkich zgłoszeń Wykonawca przekaże Inżynierowi. Opłaty za nadzory obce ponosi Wykonawca.

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa ruchu. Wszystkie te czynności będą wykonywane na warunkach ustalonych z administratorem i właścicielem instalacji.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera.

Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać własnym staraniem i na własny koszt wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem.

## **Klauzula 5 Mianowani Podwykonawcy**

### **5.4 Dowody płatności**

Subklauzulę 5.4 zmienia i uzupełnia się następująco:

W pierwszym zdaniu pierwszego akapitu niniejszej klauzuli skreśla się słowa „Inżynier może zażądać od Wykonawcy” i zastępuje słowami „Inżynier żąda od Wykonawcy”.

Następujący zapis dodaje się na końcu niniejszej subklauzuli:

Powyższe zapisy dotyczą nie tylko Mianowanych Podwykonawców, ale wszystkich Podwykonawców w niniejszym Kontrakcie.

## **Klauzula 6 Personel kierowniczy i siła robocza**

### **6.2 Stawki wynagrodzeń i warunki pracy siły roboczej**

Subklauzulę 6.2 uzupełnia się następująco:

Następujący zapis dodaje się na końcu niniejszej subklauzuli 6.2:

Powyższe postanowienia niniejszej subklauzuli dotyczą całej kadry i robotników, a wszelkie koszty, opłaty i jakiegokolwiek wydatki, jakie zostaną poniesione przez Wykonawcę oraz wszelkie ryzyko związane z zastosowaniem postanowień niniejszej subklauzuli, włączając wszelkiego rodzaju ubezpieczenia, cła, opłaty medyczne i inne, koszty utrzymania, urlopy i wszelkie inne koszty uważa się za włączone i objęte cenami jednostkowymi lub stawkami wprowadzonymi przez Wykonawcę w wyceniony Przedmiar Robót.

### **6.8. Kierownictwo Wykonawcy**

Subklauzulę 6.8 uzupełnia się następująco:

Na końcu niniejszej subklauzuli 6.8 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca zapewni, że Robotami będą kierowały osoby posiadające uprawnienia budowlane, zgodnie z warunkami w SIWZ, wymagane przez polskie Prawo Budowlane dla poszczególnych branż i będą posiadały wymagane, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

### **6.9 Personel Wykonawcy**

Subklauzulę 6.9 uzupełnia się następująco:

Jako drugie zdanie niniejszej subklauzuli 6.9 dodaje się:

---

**”Budowa systemu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Białka”**

Personel Wykonawcy składać się będzie z osób posiadających uprawnienia do wykonywania zadań w ramach Kontraktu, o ile będą wymagane polskim Prawem Budowlanym lub innymi ustawami. W razie potrzeby Wykonawca zapewni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Placu Budowy we wszystkich godzinach pracy.

Jeżeli Wykonawca dla wykonania Robót zatrudnia personel zagraniczny, to winien zadbać o to, aby ten personel miał wymagane Prawem Kraju wizy lub pozwolenia na pobyt i pozwolenia na pracę oraz uprawnienia zawodowe wymagane od personelu inżynierskiego i zarządzającego. Wykonawca będzie odpowiedzialny za powrót personelu zagranicznego do kraju, w którym został zwierzbowany lub do kraju stałego pobytu. Wykonawca będzie także odpowiedzialny za transport zwłok lub pogrzeb w przypadku śmierci w Kraju kogokolwiek z tego personelu lub osób od Wykonawcy zależnych. Odpowiedzialność ta obejmuje także czas podróży.

Wszelkie koszty związane z zastosowaniem niniejszej subklauzuli zostaną poniesione przez Wykonawcę.

## **Klauzula 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie**

### **8.1 Rozpoczęcie Robót**

Subklauzulę 8.1 zmienia się i uzupełnia następująco:

Drugie i trzecie zdanie niniejszej subklauzuli 8.1 skreśla się i zastępuje następująco:

Data Rozpoczęcia nie będzie późniejsza niż 30 dni od podpisania Aktu Umowy. Wykonawca rozpocznie wykonywanie Robót w Dacie Rozpoczęcia, a następnie będzie wykonywał Roboty z należytych pośpiechem i bez opóźnień.

Wykonawca nie rozpocznie Robót wcześniej niż w dniu, w którym zostaną spełnione następujące warunki:

- (a)** ze strony Zamawiającego - zostanie dokonane za pośrednictwem Inżyniera przekazanie Placu Budowy oraz dostępu do niego ;
- (b)** ze strony Zamawiającego - w terminie co najmniej 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia stosowanie do dyspozycji art. 41 Prawa Budowlanego, zostanie zawiadomiony organ, który wydał Pozwolenie na Budowę o planowanym rozpoczęciu Robót. Do tego zawiadomienia będą dołączone następujące dokumenty:
  - (i) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
  - (ii) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
  - (iii) informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
- (c)** ze strony Wykonawcy - zostaną przedstawione Inżynierowi polisy ubezpieczeniowe oraz dowody opłacenia składek ubezpieczeniowych w zakresie wymaganym przez Kontrakt;

**(d)** ze strony Wykonawcy - zostanie przedstawiony Inżynierowi szczegółowy Harmonogram realizacji robót wraz z podziałem na odcinki oraz czasowym umiejscowieniem realizacji poszczególnych odcinków.

Ze strony Wykonawcy zostaną przedstawione wszystkie wymagane pozwolenia, niezbędne do rozpoczęcia robót zgodnie z Harmonogramem realizacji robót, przewidzianych do rozpoczęcia w Dacie Rozpoczęcia robót.. Pozwolenia wymagane do rozpoczęcia robót przewidzianych w czasie późniejszym do realizacji Wykonawca będzie przedkładał przed przystąpieniem do realizacji poszczególnych odcinków, zgodnie z subklauzulą 8.3 [*Harmonogram*] Kontraktu.

Inżynier ustali datę Rozpoczęcia z uwzględnieniem spełnienia tych warunków rozpoczęcia Robót, za które odpowiedzialny jest Zamawiający.

## 8.2 Czas na Ukończenie

Subklauzulę 8.2 uzupełnia się następująco;

Na początku niniejszej subklauzuli 8.2 dodaje się następujące zdanie:

Czas na Ukończenie Robót podany jest w Załączniku do Oferty.

## 8.3 Harmonogram

Subkulauzulę 8.3 zmienia się i uzupełnia następująco:

Pierwsze dwa zdania pierwszego akapitu niniejszej subklauzuli 8.3 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca dostarczy Inżynierowi szczegółowy harmonogram w formie uzgodnionej z Inżynierem najpóźniej 7 dni przed Datą Rozpoczęcia określoną w subklauzuli 8.1 [*Rozpoczęcie Robót*]. Wykonawca winien przechowywać na Placu Budowy kopię harmonogramu Robót sporządzoną w formie wykresu ukazującego postęp wszystkich rodzajów Robót w odniesieniu do wykonania Kontraktu.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujący tekst:

W terminie, co najmniej 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót na podstawie harmonogramu Robót przedkładanego w tym samym czasie zgodnie z subklauzulą 8.3 [*Harmonogram*]. W uzgodnieniu z władzami lokalnymi i zarządcami urządzeń użytku publicznego Wykonawca sporządzi i przekaże Inżynierowi harmonogram przedkładania w pełni udokumentowanych wniosków o udzielenie pozwoleń na wykonanie różnych części Robót. Razem z takim harmonogramem Wykonawca przedłoży Inżynierowi listę wszystkich większych pozycji Sprzętu Wykonawcy, jakich on lub jego Podwykonawcy zamierzają użyć (np. koparki, ciężarówka, dźwigi, ubijarki, mieszarki, urządzenia do układania asfaltu, itp.), zawierającą ich charakterystykę.

Jeśli Wykonawca nie dotrzyma postanowień tego harmonogramu, koszty wszelkich opóźnień poniesione przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem w wydaniu jakiegokolwiek pozwolenia niezbędnego do przeprowadzenia Robót, zostaną poniesione przez Wykonawcę.

Jednakże terminowe złożenie wniosków, o których mowa powyżej nie będzie zwalniało Wykonawcy z odpowiedzialności za takie jego działania czy też zaniechania, którym można przypisać koszty wszelkich opóźnień poniesionych przez Zamawiającego w związku z brakiem uzyskania stosowanego pozwolenia w terminie koniecznym dla prawidłowej realizacji przedmiotu Kontraktu.

Wykonawca spełni wymagania zawarte w pozwoleniach i zapewni wystawiającym je władzom pełną możliwość inspekcji i sprawdzenia Robót, jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych Robót. Zgodność z wymaganiami podanymi w pozwoleniach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

#### **8.4 Przedłużenie Czasu na Ukończenie**

Subklauzulę 8.4 uzupełnia się poprzez:

Dodanie po punkcie (e) dodatkowego akapitu o treści:

Uprawnienia przewidziane w punktach (b) lub (e) nie mają zastosowania o ile do ich zaistnienia przyczynił się Wykonawca lub personel Wykonawcy lub Podwykonawcy.

#### **8.7 Odszkodowanie umowne za opóźnienie**

Subklauzulę 8.7 uzupełnia się następująco:

Na końcu niniejszej subklauzuli 8.7 dodaje się następujący zapis:

W przypadku, gdy kary umowne za zwłokę nie pokryją szkody, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

### **Klauzula 10 Przejęcie przez Zamawiającego**

#### **10.1. Przejęcie Robót i Odcinków**

Subklauzulę 10.1 uzupełnia się następująco:

Na końcu niniejszej subklauzuli 10.1 dodaje się następujący zapis:

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadectwa Przejęcia dla Robót lub Odcinka, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem, sporządzić wszelkie dokumenty i dokonać wszelkich czynności niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie Robót lub Odcinka od właściwych władz lokalnych.

### **Klauzula 11 Odpowiedzialność za wady**

#### **11.10 Niewypełnione zobowiązania**

Subklauzulę 11.10 uzupełnia się następująco:

Na końcu klauzuli 11.10 dodaje się następujący zapis:

Roboty objęte są okresem rękojmi, który wynosi 12 miesięcy i biegnie od daty wystawienia Świadcstwa Przejęcia dla Robót lub poszczególnych Odcinków, w zależności od przypadku.

Gwarancja jakości dla Robót, w tym za odebranie poszczególnych Odcinków, rozpoczyna bieg od daty wystawienia Świadcstwa Wykonania Robót i trwa 36 miesięcy.

Szczegółowe zasady obowiązywania i wykonywania uprawnień wynikających z gwarancji jakości udzielonej przez Wykonawcę winny być zgodne z postanowieniami zawartymi w Karcie Gwarancyjnej.

## **Klauzula 12      Obmiary i wycena**

### **12.1    Obowiązkowe obmiary Robót**

Subklauzulę 12.1 uzupełnia się następująco:

Następujący zapis dodaje się po pierwszym zdaniu niniejszej subklauzuli 12.1:

Wykonawca, zgodnie z polskim Prawem Budowlanym, będzie prowadził i przechowywał Księgę Obmiarów. Księga Obmiarów winna być prowadzona nieprzerwanie na podstawie codziennych zapisów obmiarów, dokonywanych przez Wykonawcę wspólnie z Inżynierem zgodnie z kolejnością wykonywania Robót, przed zakryciem każdej ich części. Wymiary, notatki, obliczenia i rysunki niezbędne do określenia ilości podczas obmiarów Robót oraz wyniki obmiarów winny być wprowadzone do Księgi Obmiarów niezwłocznie po ich dokonaniu.

### **12.2    Metody obmiaru**

Subklauzulę 12.2 zmienia się i uzupełnia następująco:

Podpunkt (b) niniejszej subklauzuli 12.2 skreśla się i zastępuje następująco:

(b) szczegółowe metody i zasady obmiarów zawierają Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i Przedmiar Robót.

### **12.3    Wycena**

Subklauzulę 12.3 uzupełnia się następująco:

Następujący zapis dodaje się jako pierwsze zdanie niniejszej subklauzuli:

Stawki i ceny jednostkowe dla pozycji określonych w wycenionym Przedmiarze Robót są stałe na okres wykonywania Kontraktu i nie podlegają zmianom.

## **Klauzula 13      Zmiany i korekty**

### **13.1    Prawo do zmieniania**

Subklauzulę 13.1 zmienia się w ten sposób, że:

W niniejszej subklauzuli 13.1 skreśla się pierwszy akapit i zastępuje treścią:

Zmiany mogą być wprowadzone jedną z następujących trzech metod:

---

**”Budowa systemu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Białka”**

(a ) Inżynier może wydać polecenie wprowadzenia Zmiany na mocy niniejszej klauzuli bez uprzedniego uzgodnienia z Wykonawcą terminu lub ceny;

(b ) Wykonawca może zaproponować Zmianę na mocy Subklauzuli 13.2 niniejszych Warunków w celu zapewnienia korzyści dla obu Stron Kontraktu; w takim przypadku Wykonawca może przystąpić do realizacji Zmiany po uzyskaniu na to zgody Inżyniera i Zamawiającego; lub

(c ) Inżynier może zażądać oferty na zmianę w trybie Subklauzuli 13.3 niniejszych Warunków. W tym przypadku Wykonawca może przystąpić do realizacji Zmiany po zatwierdzeniu tej oferty na Zmianę, które może być ostateczne, obejmujące stronę techniczną, cenę i termin, lub tymczasowe, nie obejmujące ceny i terminu.

### **13.2 Inżynieria wartości**

Subklauzulę 13.2 zmienia się w ten sposób, że:

W niniejszej subklauzuli 13.2 w pierwszym akapicie po słowach: „ zmniejszy Zamawiającemu koszty przy realizacji” skreśla się słowa: „konserwacji lub eksploatacji Robót, (iii) poprawi Zamawiającemu sprawność lub wartość ukończonych Robót, lub (iv) w inny sposób dostarczy zamawiającemu pożytku”.

### **13.3. Procedura Zmiany**

Subklauzulę 13.3 uzupełnia się następująco:

Jako przedostatni akapit w niniejszej subklauzuli 13.3 dodaje się następujący tekst:

Każda Zmiana mająca wpływ na:

- (i) zwiększenie Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej; lub
- (ii) przedłużenie Czasu na Wykonanie;

musi być dokonana poprzez sporządzenie Zmiany do Kontraktu - Aneksu. Zmiana do Kontraktu - Aneks nie może być podpisana później niż 45 dni przed upływem Czasu na Ukończenie Robót lub Odcinka (w zależności od przypadku).

### **13.5 Kwoty Warunkowe**

Subklauzulę 13.5 **Kwoty Warunkowe** skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

### **13.8 Korekty wynikające ze zmian kosztu**

Subklauzulę 13.8 **Korekty wynikające ze zmiany kosztu** skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

## **Klauzula 14Cena Kontraktowa i płatność**

### **14.1 Cena Kontraktowa**

Subklauzulę 14.1 uzupełnia się następująco:

---

”Budowa systemu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Białka”



Na końcu podpunktu (b) niniejszej subklauzuli 14.1 dodaje się następujący tekst:

oraz z wyjątkiem podatku od towarów i usług VAT, który zostanie zapłacony w kwotach należnych według przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej w sprawie VAT, obowiązujących na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę.

## 14.2. Płatność zaliczkowa

Subklauzulę 14.2 **Płatność zaliczkowa** skreśla się jako nie mającą zastosowania niniejszych Warunkach.

## 14.3 Występowanie o Przejściowe Świadczenia Płatności

Subklauzulę 14.3 zmienia się i uzupełnia się następująco:

Na początku niniejszej subklauzuli 14.3 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca każdorazowo uzgodni z Inżynierem formę, w jakiej należy składać Rozliczenia wykazujące szczegółowo kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego, wraz z dokumentami towarzyszącymi. Rozliczenia (i dodatkowe materiały) muszą być zgodne z obowiązującymi wytycznymi Instytucji Zarządzającej, Instytucji Pośredniczącej i Instytucji Wdrażającej Programem Operacyjnym Infrastruktura i Środowisko, w tym dotyczących kwalifikowania wydatków tak, aby umożliwić Zamawiającemu nadzorowanie kosztów i płatności według wymagań Zamawiającego. Cała korespondencja pomiędzy Wykonawcą i Inżynierem dotycząca wszystkich płatności musi być wysyłana w kopii do Zamawiającego.

Faktury Wykonawcy muszą być sporządzane odrębnie dla wartości kwalifikowalnych i niekwalifikowalnych w oparciu o dyspozycje Inżyniera na podstawie subklauzuli 14.6 [*Wystawienie Przejściowych Świadczeń Płatności*].

W pierwszym akapicie w pierwszym zdaniu słowo „sześciu” zastępuje się słowem „czterech” oraz skreśla się słowo „innych”

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujący tekst:

Każde rozliczenie miesięczne winno zawierać oświadczenie Wykonawcy, że wszystkie należne faktury podwykonawców, których termin płatności upłynął w okresie objętym rozliczeniem przejściowym, zostały zapłacone, lub podać powody niezapłacenia całości lub części takich faktur.

## 14.4 Wykaz płatności

Subklauzulę 14.4 zmienia się i uzupełnia następująco:

Tekst ostatniego akapitu niniejszej subklauzuli 14.4 skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli Kontrakt nie zawiera wykazu płatności, to Wykonawca przedstawi Inżynierowi szacunkowy plan płatności najpóźniej 7 dni przed Datą Rozpoczęcia określoną w subklauzuli 8.1 [*Rozpoczęcie Robót*]. Plan płatności winien być uaktualniany przez Wykonawcę, jeżeli zajdzie taka potrzeba co miesiąc i dostarczany Inżynierowi jako część każdego raportu o postępie prac składanego zgodnie z klauzulą 4.21 [*Raporty o*

*postępie pracy*].

Plan płatności będzie przekazywany w formie wskazanej przez Inżyniera.

#### **14.5 Urządzenia i Materiały przeznaczone dla Robót**

Subklauzulę 14.5 **Urządzenia i Materiały przeznaczone dla Robót** skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

#### **14.6 Wystawianie Przejściowych Świadectw Płatności.**

Subklauzulę 14.6 zmienia się i uzupełnia następująco:

W akapicie pierwszym niniejszej Subklauzuli 14.6 na końcu dodaje się zapis:

Przejściowe Świadectwa Płatności powinny mieć wyodrębnione części dotyczące kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych. Inżynier będzie wskazywał na podział kosztów (lub wartości) kwalifikowanych i niekwalifikowanych na podstawie wytycznych rozliczanych przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej jako Instytucja Wdrażająca. Po zatwierdzeniu przez Zamawiającego podziału kwot Inżynier poda Wykonawcy dyspozycje dotyczące kwalifikowalności kosztów lub innych wartości dla potrzeb sporządzania Rozliczeń.

W akapicie drugim niniejszej Subklauzuli 14.6 skreśla się wyrażenie:

„Inżynier nie będzie miał obowiązku”

i ustala treść tego wyrażenia

„Poza szczególnymi przypadkami określonymi w niniejszej subklauzuli, Inżynier nie będzie mógł wystawić”

W akapicie drugim niniejszej Subklauzuli 14.6 na końcu

dodaje się następujący tekst:

W szczególnych przypadkach, w których jest to niezbędne dla sprawnego wykonania Kontraktu, Inżynier może wystawić Przejściowe Świadectwo Płatności na kwotę mniejszą niż minimalna kwota podana w Załączniku do Oferty. Wystawienia Przejściowego Świadectwa Płatności na kwotę mniejszą od minimalnej podanej w Załączniku do Oferty może nastąpić po złożeniu stosownego wniosku przez Wykonawcę, podania Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia przez Inżyniera oraz uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego.

Na końcu niniejszej Subklauzuli 14.6 dodaje się nowy akapit ustalając treść:

Inżynier może także dokonać w każdym Przejściowym Świadectwie Płatności potrącenia kwot, należnych Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli ten zwróci się do Inżyniera, z kopią dla Zamawiającego, o dokonanie bezpośredniej zapłaty na podstawie Subklauzuli 4.4 punkt (h), a Wykonawca nie dostarczy dostatecznych dowodów na to, że

(a) odmowa zapłaty była wystarczająco uzasadniona na mocy postanowień umowy z Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą, oraz

(b) że Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca został o tym uzasadnieniu powiadomiony w odpowiednim czasie i trybie.

---

**”Budowa systemu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Białka”**

## 14.7 Płatność

Subklauzulę 14.7 zmienia się i uzupełnia następująco:

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej subklauzuli 14.7:

Podpunkty (a), (b) i (c) skreśla się i zastępuje następująco:

- (a) kwotę poświadczoną w Przejściowym / Końcowym Świadectwie Płatności w ciągu 45 dni od daty otrzymania przez Inżyniera Rozliczenia/ Rozliczenia Końcowego i kompletu dokumentów uzasadniających żądanie zapłaty, w tym prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy.
- (b) Faktury zostaną wystawione oddzielnie dla:
  - Budowa systemu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Białka– jako koszty kwalifikowane Kontraktu,
  - Budowa systemu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Białka – jako koszty niekwalifikowane Kontraktu.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się:

Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą zapłaty.

## 14.8 Opóźniona zapłata

Subklauzulę 14.8 skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie otrzyma zapłaty zgodnie z subklauzulą 14.7 [*Płatność*], to Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania odsetek ustawowych (według ustawy Kodeks cywilny), obliczonych miesięcznie od kwoty niezapłaconej w okresie opóźnienia. Odsetki będą naliczane za okres, jaki upłynie od dnia, w którym przypadał termin zapłaty (bez wliczania tego dnia) do dnia, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego (wliczając ten dzień).

## 14.9 Płatność Kwoty Zatrzymanej

Subklauzulę 14.9 **Płatność Kwoty Zatrzymanej** skreśla się jako nie mającą zastosowania niniejszych Warunkach.

Dodaje się nową subklauzulę **14.16** [*Gwarancja zapłaty*] w brzmieniu:

### 14.16 Gwarancja zapłaty

Zgodnie z zapisami *Ustawy z dnia 9 lipca 2003r o gwarancji zapłaty za roboty budowlane*, w przypadku wystąpienia Wykonawcy z żądaniem wystawienia gwarancji płatności ustala się że:

- termin wyznaczony do uzyskania gwarancji będzie nie krótszy niż 30 dni roboczych od otrzymania wystąpienia Wykonawcy i powinien umożliwić Zamawiającemu przeprowadzenie procedury udzielenia zamówienia publicznego na uzyskanie takiej gwarancji,

---

**”Budowa systemu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Białka”**

- Strony po podpisaniu umowy ustalają wspólnie wysokość gwarancji zapłaty za roboty budowlane, zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 9 lipca 2003 r. (np. gwarancja w wysokości trzech kolejno następujących po sobie płatności, zgodnych z planem płatności).
- Koszt uzyskania gwarancji pokrywa Wykonawca i będzie on odjęty z jego płatności z zastrzeżeniem art. 4 Ustawy

## **Klauzula 15 Odstąpienie przez Zamawiającego**

### **15.2 Odstąpienie przez Zamawiającego**

Subklauzulę 15.2 zmienia się i zastępuje następująco:

Podpunkt (d) niniejszej subklauzuli 15.2 skreśla się i zastępuje następująco:

- (d) nie uzyska wymaganej zgody Zamawiającego na zawarcie umowy z podwykonawcą zgodnie z postanowieniami subklauzuli 4.4 [*Podwykonawcy*].

### **15.5 Uprawnienia Zamawiającego do odstąpienia**

Subklauzulę 15.5 uzupełnia się następująco:

Jako drugi akapit niniejszej klauzuli 15.5 dodaje się następujący zapis:

Niezależnie od powyższego, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu podpisania Kontraktu, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku takiego rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego, Wykonawca może zażądać wyłącznie należnej mu zapłaty z tytułu wykonania części Kontraktu.

## **Klauzula 16 Zawieszenie i odstąpienie przez Wykonawcę**

### **16.1 Uprawnienie Wykonawcy do zawieszenia pracy**

Subklauzulę 16.1 uzupełnia się następująco:

Na końcu trzeciego akapitu niniejszej klauzuli 16.1 po słowach "... tak szybko, jak będzie to rozsądnie możliwe" dodaje się następujące słowa: "jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadectwa Płatności, dowodu lub zapłaty."

### **16.4 Płatność przy odstąpieniu**

Subklauzulę 16.4 zmienia się następująco:

Podpunkt (c) niniejszej subklauzuli 16.4 skreśla się jako nie mający zastosowania w niniejszych Warunkach.

## **Klauzula 18 Ubezpieczenie**

### **18. 1 Ogólne wymagania w odniesieniu dla ubezpieczeń**

---

"Budowa systemu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Białka"

Subklauzulę 18.1 zmienia się następująco:

W akapicie 6 skreśla się słowa: „...obliczanych od Daty Rozpoczęcia...”

Klauzula 19 Siła Wyższa

19.1 Definicja Siły Wyższej

Subklauzulę 19.1 zmienia się następująco:

W podpunkcie (v) dopisuje się po słowach „takie jak” słowo „powódź”.

## **Klauzula 20 Roszczenia, spory i arbitraż**

### **20.1 Roszczenia Wykonawcy**

Subklauzulę 20.1 zmienia się następująco:

W przedostatnim akapicie rozpoczynającym się od słów „Inżynier będzie...” po słowach „zgodnie z subklauzulą 3.5 [*Określenia*]” dodaje się słowa „i z subklauzulą 13.3 [*Procedura Zmiany*]”.

### **20.6 Arbitraż**

Subklauzulę 20.6 zmienia się i uzupełnia następująco:

Podpunkt (a) niniejszej subklauzuli 20.6 skreśla się i zastępuje następująco:

- (a) spór będzie ostatecznie rozstrzygnięty zgodnie z Regulaminem Sądu Arbitrażowego przy Krajowej Izbie Gospodarczej w Warszawie; miejscem arbitrażu będzie siedziba Krajowej Izby Gospodarczej w Warszawie;

Dodaje się nową **Klauzulę 21** [*Działania kontrolne i sprawdzające*] w brzmieniu:

## **Klauzula 21 Działania kontrolne i sprawdzające**

Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego Prawa.

Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Kontraktu. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom, na ich prośbę, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu.

Dodaje się nową **Klauzulę 22** [*Klauzule końcowe*] w brzmieniu:

## **Klauzula 22 Klauzule końcowe**

**22.1** Jeżeli na jakimkolwiek etapie wykonywania Kontraktu finansowanego ze środków publicznych w tym ze środków Funduszu Spójności:

- (a) dojdzie do ujawnienia praktyk korupcyjnych jakiegokolwiek rodzaju;  
Przez „praktyki korupcyjne” rozumie się: propozycję łapówki, prezentu, wynagrodzenia za usługę lub prowizji w stosunku do jakiejkolwiek osoby jako

zachęty czy nagrody za wykonanie czy powstrzymanie się od wykonania jakiegokolwiek czynności związanej z przyznaniem Kontraktu lub wykonywaniem Kontraktu już zawartego z Zamawiającym.

- (b) okaże się, iż przyznanie lub wykonanie Kontraktu powoduje powstanie nadzwyczajnych wydatków handlowych;

Przez „nadzwyczajne wydatki handlowe” rozumie się: prowizje niewymienione w głównym Kontrakcie i nie wynikające z właściwie zawartego kontraktu powołujące się na główny Kontrakt, prowizje niewypłacone w zamian za faktyczne i prawidłowe usługi oraz inne świadczenia wypłacane z naruszeniem Prawa Kraju;

i w konsekwencji Komisja Europejska zawiesi lub unieważni współfinansowanie Kontraktu, to zastosowanie będzie miała klauzula 15 [*Odstąpienie przez Zamawiającego*].

**22.2** Wykonawca musi zawsze działać w sposób bezstronny i jako solenny doradca zgodnie z kodeksem postępowania obowiązującym w jego zawodzie. Winien się on powstrzymać od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych Robót lub Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Nie może on w żaden sposób nakładać zobowiązań na Zamawiającego, bez jego uprzedniej pisemnej zgody.

**22.3** Wykonawca nie może przyjąć żadnej innej zapłaty związanej z Kontraktem niż te, które zostały w nim określone. Wykonawca i jego personel nie mogą prowadzić żadnej działalności, ani przyjmować żadnych korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami w stosunku do Zamawiającego.

**22.4** Zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, wszelkie zmiany postanowień Kontraktu w stosunku do treści Oferty są niedozwolone, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Kontraktu lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego. Zmiana Kontraktu dokonana z naruszeniem Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych jest nieważna.

**TOM II**  
**Rozdział 4**

**WYKAZ GWARANCJI**

**WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA KONTRAKTU**

.....

*Nazwa i adres Zamawiającego*Dotyczy: „**Budowa systemu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Białka**”My, niżej podpisani (*nazwa i adres*)

Niniejszym oświadczamy, iż udzielamy Zamawiającemu (*nazwa i adres*) jako główny dłużnik, gwarancji w imieniu (*nazwa i adres Wykonawcy*) zapłaty kwoty (*kwota zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu*) stanowiącej zabezpieczenie wykonania zamówienia pn.: „Budowa systemu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Białka” o nr: **ES.JRP.ZP.1.B.2013**, opublikowanego w dniu ..... w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, wymienionego w Subklauzuli 4.2 Warunków Kontraktu, nieodwołalnie i bezwarunkowo, po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie Zamawiającego.

Zgadamy się również, że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja Warunków kontraktu lub Robót, które mają zostać wykonane zgodnie z wymienionym powyżej Kontraktem, lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących Kontrakt, jakie mają zostać sporządzone między Państwem, a Wykonawcą, nie zwalnia nas w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji.

Gwarancja należytego wykonania Kontraktu wchodzi w życie i uzyskuje moc wiążącą obowiązującą od podpisania Kontraktu przez obie Strony, tj. Wykonawcę i Zamawiającego i będzie ważna w wysokości 10 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej.

Gwarancja wykonania musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z Prawem Rzeczypospolitej polskiej i podlegają kompetencji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

Sporządzono.....

Pieczęć i podpis

---

**”Budowa systemu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Białka”**



## **WZÓR KARTY GWARANCJI JAKOŚCI DLA WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH**

1. Wymagany okres gwarancji na roboty budowlane i urządzenia będące przedmiotem zamówienia wynosi 36 miesięcy od daty wydania Świadectwa Wykonania dla całości Robót. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiającemu służyć będą uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu, gwarancji jakości na wykonane w ramach realizacji przedmiotu Kontraktu wszelkie wchodzące w jego skład:
  - a) obiekty
  - b) urządzenia
  - c) roboty ziemne
  - d) wszelkie inne wykonane roboty, w szczególności renowacje ciągów komunikacyjnych

Realizacja uprawnień z tytułu gwarancji jakości odbywać się będzie, na poniżej podanych warunkach, które traktować należy jako wymogi minimalne:

- 1) W przypadku wystąpienia (ujawnienia) wady w okresie gwarancji Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić pisemnie Wykonawcę w terminie 3 dni od daty jej wystąpienia (wykrycia).
- 2) Istnienie wad stwierdza się protokolarnie. W protokole stwierdzenia wad, Zamawiający wyznacza termin na usunięcie wad. Wykonawca usunie wady bezpłatnie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 3) Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
- 4) Wykonawca przystąpi niezwłocznie do usuwania nieprzewidzianych wad zgłoszonych w okresie gwarancji, w racjonalnym terminie nie dłuższym niż 3 dni od chwili otrzymania zawiadomienia o ich wystąpieniu.
- 5) Gwarancja obejmuje uszkodzenia wskutek wadliwego wykonawstwa – niezgodnego z projektem, zasadami sztuki budowlanej bądź nieprzestrzegania warunków Umowy z Zamawiającym albo ukrytej wady materiałowej.
- 6) Gwarancja dla dostarczonych urządzeń oraz wykonanych robót nie obejmuje roszczeń z tytułu uszkodzeń i wad wynikłych na skutek:
  - a) niewłaściwego lub niezgodnego z instrukcją obsługi działania użytkownika, niewłaściwego przechowywania lub konserwacji,
  - b) obsługi urządzeń niewłaściwej lub niezgodnej z instrukcją

- c) samowolnych napraw, przeróbek lub zmian konstrukcyjnych dokonanych przez użytkownika lub inne nieupoważnione osoby,
- d) uszkodzenia przez tzw. siły wyższe (w szczególności wyładowania atmosferyczne, powódź, pożar, zbyt wysokie napięcie elektryczne, wpływy chemiczne),
- e) uszkodzenie związanych z nieprawidłową eksploatacją urządzeń, przekroczenie podanych wartości konstrukcyjnych i eksploatacyjnych, stosowania niewłaściwych materiałów eksploatacyjnych.

W przypadku kiedy awaria, o której mowa w pkt 1 nie nastąpiła z przyczyn zależnych od Wykonawcy, koszty jej usunięcia pokryje Zamawiający